

# UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID

Avda. Séneca, 2  
28040 Madrid  
www.ucm.es



Dr. Juan Tinguaro Rodríguez González, con nif nº 78561506 S y Dra. Rosa Alonso Sanz con nif nº 03464665 Z como Profesores del *Departamento de Estadística e Investigación Operativa de la Facultad de Ciencias Matemáticas de la Universidad Complutense de Madrid*

## MANIFIESTAN

Que somos miembros del Equipo Investigador sobre "*Análisis de la eficacia acumulada en reclamaciones para la revisión del importe del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y del Impuesto al Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IIVTNU)*", cuyo proyecto ha sido realizado en la citada Universidad bajo el marco del Art.83 de la LOU (Ley Orgánica 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades) y en colaboración con la empresa Impuestalia, S.L., según contrato suscrito entre las partes de 24 de noviembre del 2022.

Que Impuestalia, S.L. realiza desde el año 2012 revisiones de Valores Catastrales para la optimización impositiva del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y otros tributos asociados a la tenencia y trasmisión de bienes inmuebles. Realiza estudios a sus clientes de los valores catastrales de sus inmuebles de forma gratuita, tras el cual, en el caso de encontrar discrepancias con la realidad que conlleven a un ahorro en los impuestos, les plantean las actuaciones a realizar y, sólo facturan sus honorarios cuando han conseguido una bajada de los valores catastrales y en base a ello,

## CERTIFICAN

Que Impuestalia, S.L. nos ha contratado para la verificación de la tasa de éxito en sus reclamaciones ante Catastro y ante la Administración Tributaria, entendida como el cociente entre el número de expedientes facturados y el número total de expedientes terminados más el número total de expedientes sin terminar con alguna factura ya emitida, obteniéndose, teniendo en cuenta el histórico de sus reclamaciones desde el 1 de enero del 2012 hasta el 31 de diciembre del año 2022, las siguientes tasas de éxito:

Resultados del éxito en las reclamaciones IBI hasta 31 de diciembre de 2022	Resultados del éxito en las reclamaciones IIVTNU hasta 31 de diciembre de 2022
Tasa de éxito = 94.9580%	Tasa de éxito = 93.1085%

Y para que así conste, a los efectos oportunos, firmamos la presente certificación en Madrid a 13 de enero de 2023.

ALONSO  
SANZ  
ROSA - DNI  
03464665Z

Firmado digitalmente por ALONSO SANZ ROSA - DNI 03464665Z  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, ou=UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID, ou=CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO, serialNumber=03464665Z, sn=ALONSO SANZ ROSA - DNI 03464665Z  
Fecha: 2023.01.13 13:05:41 +01'00'

Rosa Alonso Sanz

RODRIGUEZ  
GONZALEZ JUAN  
TINGUARO - DNI  
78561506S

Firmado digitalmente por RODRIGUEZ GONZALEZ JUAN TINGUARO - DNI 78561506S  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, ou=UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID, ou=CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO, serialNumber=78561506S, sn=RODRIGUEZ GONZALEZ, givenName=JUAN TINGUARO, cn=RODRIGUEZ GONZALEZ JUAN TINGUARO - DNI 78561506S  
Fecha: 2023.01.12 13:25:06 +01'00'

J. Tinguaro Rodríguez González

